



## Poolangebot in der Stadt Brandenburg an der Havel Entsiegelung und Rückbau – Plauerhof

Naturraum	Unteres Havelland, auch anerkannt für Mittlere Mark	
Größe insgesamt	Über 0,6 ha , mehrere Maßnahmenflächen	
Ausgangszustand	Gelände der ehem. Wasserschutzpolizei mit Nebengebäuden, Flächenbefestigungen, Wachtürmen und Zaunanlagen	
Zielzustand	Rückbau der Gebäude, Entsiegelung der Flächen, naturschutzfachliche Nachnutzung (Beweidung durch benachbarte Plauer Landwirtschafts GmbH & Co.KG)	
Naturschutzfachliche Aufwertungswirkung	Arten / Lebensräume	Wiederherstellung potentieller Lebensräume für Flora und Fauna
	Landschaftsbild	Wiederherstellung von Eigenart und Naturnähe durch Rückbau
	Boden	Wiederherstellung der ökologischen Boden- und Lebensraum- sowie Regelungsfunktionen durch Entsiegelung
	Grundwasser	Wiederherstellung der Funktion der Grundwasserneubildung auf ehem. versiegelten Bereichen, Verbesserung Wasseraufnahmekapazität, Schutz des Grundwassers durch Entsorgung von Abfällen
	Klima	Wiederherstellung klimatisch wirksamer Strukturen mit positiven Auswirkungen u. a. auf das lokale Kleinklima
Besonderheiten / Bemerkungen	Die Maßnahmen wurden durch eine artenschutzfachliche Prüfung auf ihren Biotopwert für Gebäudebrüter, Fledermäuse und andere Artengruppen in Absprache mit der zuständigen Naturschutzbehörde untersucht.	

Die Maßnahme befindet sich im Bereich des Naturraumes Unteres Havelland in der Gemarkung Brandenburg.

Die Maßnahmenfläche liegt sehr kompakt innerhalb des ehemals eingezäunten Gesamtareals, die Entsiegelungsarbeiten erfolgten 2020 in einem Zug anschließend an den Gebäuderückbau.

Die Maßnahme ist durch die UNB Stadt Brandenburg an der Havel als vorgezogene Kompensation anerkannt.





Abb. 1-6: Abbruch- und Entsiegelungsobjekte, vorher / nachher 2020 (Fotos: S. Tinius)

Weiterführende Informationen können Sie bei Bedarf unter unten angegebener Adresse erhalten.

**Die Daten und Angaben auf diesen Seiten sind urheberrechtlich geschützt. Die Beschreibungen, Grafiken und Fotos dürfen ohne unser Einverständnis von Dritten weder sinngemäß verwendet noch kopiert werden.**